REVOCACIÓN DE PODER LEGAL

Instrucciones

El término “revocar” significa cancelar un poder o autoridad que se hubo concedido previamente. Usted puede revocar un poder legal en cualquier momento y por la razón que usted desee hacerlo. Será necesario que haga esto por escrito y que entregue una copia del formulario de revocación a todo tercero interesado, como por ejemplo un banco o una institución financiera con la que usted o su agente o representante tenga asuntos que tratar. Si su poder legal se registró para fines de bienes raíces, también será necesario registrar la revocación.

Un poder legal regular puede revocarse en cualquier momento y por cualquier razón, siempre y cuando el concedente esté en pleno uso de sus facultades mentales.

Un concedente incapacitado o que no esté en plena posesión de sus facultades mentales no puede revocar un poder legal duradero. En estos casos, es probable que un proceso judicial pueda determinar si el concedente está en pleno uso de sus facultades mentales para poder revocar el documento.

Los pasos generales que se incluyen a continuación describen el proceso de revocación de un poder legal.

PASO 1: OBTENGA el formulario de revocación y la explicación en el sitio Web de "formularios" del Tribunal Superior en el Condado de Maricopa

- Lea y llene el formulario de revocación

PASO 2: LLEVE lo siguiente a un notario público. (Puede encontrar un notario en la mayoría de los bancos o en las páginas amarillas de su directorio telefónico. Los notarios por lo general cobran una tarifa.)

- El testigo
- El original del formulario de revocación llenado
- Documento de identificación con foto para usted y para el testigo

PASO 3: FIRME el original del formulario de revocación ante el notario y

- Pídale al testigo que firme el original del formulario ante el notario
- Espere que el notario certifique el formulario de revocación

PASO 4: HAGA COPIAS del formulario de revocación para cada persona u organización con la que trate

- Quédese con el ORIGINAL para su archivos
- Entregue una COPIA al apoderado
- Cuando revoque un poder legal existente sin nombrar a un nuevo representante, será necesario que anexe una copia del poder legal firmado previamente. En la copia del poder legal **previamente** firmado, escriba “REVOCAR” al través de la parte superior del documento. Luego coloque sus iniciales y vuélvalo a fechar bajo su firma.
- Entregue a estas personas y organizaciones la copia del formulario de revocación. Cerciórese de tener evidencia de que estas personas y organizaciones recibieron el formulario de revocación. **NOTA:** Es necesario que el concedente identifique a todos los terceros que puedan estar dependiendo del poder legal. El registrar el formulario de revocación puede ser la manera más segura y simple de notificar a los terceros sobre la revocación.

Person Filing: _____

(Nombre de persona:)

Address (if not protected): _____

(Mi domicilio) (si no protegida:)

City, State, Zip Code: _____

(ciudad, estado, código postal:)

Telephone: / (Número de Tel. :) _____

Email Address: _____

(Dirección de correo electrónico:)

Lawyer's Bar Number: / (Número de colegio abogado:) _____

For Clerk's Use Only
(Para uso de la Secretaria solamente)

Representing Self, without a Lawyer or Attorney for Petitioner OR Respondent

(Representando Sí mismo, sin un abogado o Abogado para Peticionante O Demandado)

REVOCATION OF POWER OF ATTORNEY (REVOCACIÓN DE PODER LEGAL – FORMULARIO)

1. IDENTIFY Principal and Attorney-in-Fact: / (IDENTIFIQUE al concedente y al apoderado:)

Principal: Name	Address of Residence	City	State	Zip Code	D/O/B (MM/DD/YR)
(Concedente: Nombre	Domicilio de la residencia	Ciudad	Estado	Código postal	Fecha de nacimiento)

Agent /Attorney-In-Fact: Name	Address of Residence	City	State	Zip Code	D/O/B (MM/DD/YR)
(Agente/Apoderado: Nombre	Domicilio de la residencia	Ciudad	Estado	Código postal	Fecha de nacimiento)

2. REVOCATION by Principal: / (REVOCACIÓN por el concedente:)

I, _____ of _____,
(Principal's printed name) / (Nombre del concedente en letra de molde) (de) (Principal's Street Address) / (Domicilio del concedente)

city of _____, in the County of _____ State of _____,
(de la ciudad de) (en del condado de) (del estado de) (Zip Code) / (Código postal)

hereby revoke the Power of Attorney dated _____, 20_____,
(por el presente revoco el poder legal de fecha)

given to, and empowering _____ to act in my behalf as my true and lawful Attorney
(concedido a y dando poder a) (Name of Attorney-in-Fact) / (Nombre del apoderado)

in Fact to handle my affairs. I declare that all power and authority granted under said of Power of Attorney is hereby revoked and withdrawn, and Attorney in Fact no longer has the authority to act in my behalf in any matter.

(Para que actúe en mi nombre y representación como mi verdadero y legítimo apoderado para hacerse cargo de mis actos, operaciones y asuntos. Declaro que todo el poder y autoridad que se concedieron bajo dicho poder legal por el presente quedan revocados y se retiran, y el apoderado ya no tiene la autoridad de actuar en mi nombre y representación en ningún asunto.)

Principal Signature / (Concedente Firma)

_____, 20_____
Date / (Fecha)

3. SIGNATURE of WITNESS: / (FIRMA del TESTIGO:)

_____ **(Printed Name of Witness)**
(Nombre del testigo en letra de molde)

_____ **(Signature of Witness)**
(Firma del testigo)

_____ **(Address of Witness)**
(Domicilio del testigo)

_____ **(City, state & zip code of Witness)**
(Ciudad, estado y código postal del testigo)

4. NOTARIZATION / (CERTIFICACIÓN NOTARIAL)

STATE OF _____
(ESTADO DE)

COUNTY OF _____
(CONDADO DE)

Subscribed, sworn to or affirmed, and acknowledged before me by _____, **the principal,**
(Suscrito, jurado o afirmado, y reconocido ante mí por _____ *el director,)*

and subscribed and sworn to or affirmed before me by _____, **witness, this**
(y suscrito y jurado o afirmado ante mí por _____ *testigo, este día)*

_____ **day of** _____.
(de)

(notary seal) / (sello notarial)

Deputy Clerk or Notary Public
(Secretario Auxiliar o Notario público)