PROBATE

(LEGALIZACIÓN DE TESTAMENTARÍAS)

1

Transfer of Property When a Person has Died

Small Estate Affidavit for Transfer

(Transferencia de bienes cuando una persona ha fallecido)

(Patrimonio pequeño Declaración jurada para transferencia)

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
June 27, 2002
ALL RIGHTS RESERVED
PBSE1cs - 5281

CENTRO DE AUTOSERVICIO

LEGALIZACIÓN DE TESTAMENTARÍAS SIN FORMALIDAD

TRANSFERENCIA DE UN PATRIMONIO PEQUEÑO MEDIANTE UNA DECLARACIÓN JURADA

Cómo compilar estos documentos

Esta serie de documentos contiene información general, formularios del tribunal e instrucciones para presentar la transferencia de un patrimonio pequeño mediante una declaración jurada. Asegúrese de que los documentos estén en el siguiente orden:

Orden	*Número de expediente*	*Título*	*Núm. de páginas*
1	*PBSE1ts*	*Tabla de formularios / instrucciones en esta serie de documentos*	*1*
2	*PBSE1ks*	*Lista de control para utilizar esta serie de documentos*	*1*
3	*PBSE10ps*	*Ayuda para decidir si se utiliza la declaración jurada en vez de la legalización de testamentarías*	*2*
4	*PBSE11fs*	*"Declaración jurada para recoger todos los bienes personales"*	*3*
5	*PBSE12fs*	*"Declaración jurada para transferencia de las escrituras de los bienes raíces"*	*5*

El Tribunal Superior de Arizona del Condado de Maricopa cuenta con los derechos de autor sobre los documentos que recibió. Se le autoriza utilizarlos con fines legítimos. Estos formularios no deberán usarse en la práctica no autorizada de la ley. El Tribunal no asume responsabilidad alguna y no acepta obligación alguna por las acciones de los usuarios de estos documentos, ni por la confiabilidad de su contenido. Estos documentos se revisan continuamente y tienen vigencia sólo para la fecha en que se reciben. Se le recomienda verificar constantemente que posea los documentos más actualizados.

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
May 20, 2002
ALL RIGHTS RESERVED

CENTRO DE AUTOSERVICIO

FORMULARIOS E INSTRUCCIONES

TRANSFERENCIA DE BIENES CUANDO UNA PERSONA HA FALLECIDO
PATRIMONIO PEQUEÑO
DECLARACIONES JURADAS PARA TRANSFERENCIA

Utilice los formularios e instrucciones de esta serie de documentos sólo si los siguientes factores se aplican a su situación:

- ✓ *Usted está emparentado con una persona que falleció o tiene interés legal sobre los bienes de la persona, Y*
- ✓ *La persona tenía o no un testamento, Y*
- ✓ *El valor de los bienes raíces ubicados en Arizona en el patrimonio del finado (la persona que falleció), menos gravámenes e hipotecas en contra de los bienes raíces a la fecha del fallecimiento, es menor de $50,000.00, Y*
- ✓ *El valor de los bienes personales en el patrimonio del finado (la persona que falleció), en donde quiera que se encuentren, menos gravámenes e hipotecas, no es mayor a $50,000.00, Y*
- ✓ *Usted desea que los bienes sean transferidos sin pasar por un caso de sucesión testamentaria en el tribunal.*

LÉASE: Es muy importante que usted sepa que cuando firma un documento judicial, usted podría estar ayudando o haciendo un daño a su caso judicial. Antes de firmar cualquier documento judicial o involucrarse en un caso judicial, es importante que acuda a un abogado para cerciorarse de estar haciendo lo correcto. El Centro de autoservicio tiene una lista de abogados que pueden ofrecer asesoría legal y pueden brindarle servicio individual que requerirá que usted pague honorarios. Si desea más información sobre nuestra lista de abogados y nuestra lista de intermediarios, sírvase pedírsela al personal del Centro de autoservicio.

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
April 26, 2002
ALL RIGHTS RESERVED

CENTRO DE AUTOSERVICIO

DECLARACIÓN JURADA EN VEZ DE LEGALIZACIÓN DE TESTAMENTARÍAS – PATRIMONIO PEQUEÑO

A. ¿CUÁNDO PUEDE UTILIZAR UNA DECLARACIÓN JURADA?
Es posible que usted no tenga que ir al tribunal testamentario, si el patrimonio de la persona que falleció es lo suficientemente pequeño. Generalmente, usted puede presentar una declaración jurada para reclamar los bienes personales sin ir al tribunal de sucesión testamentaria si:

1. DERECHO A PRESENTAR DECLARACIÓN JURADA. Usted está en una situación legal o tiene el derecho a presentar una declaración jurada a las personas que tienen los bienes de la persona que falleció, o que deben dinero a esa persona si:

A. Usted está nombrado en el testamento para recibir los bienes de la persona que falleció, y puede probarlo;

B. La persona que falleció no tenía testamento, pero usted tiene derecho a los bienes de acuerdo con la ley en virtud de una de las siguientes razones:

- *Usted es el cónyuge de la persona que falleció;*
- *Usted es hijo o hija de la persona que falleció, y no hay un cónyuge con vida;*
- *Usted es padre o madre de la persona que falleció, y no hay un cónyuge o hijos con vida;*
- *Usted es hermano o hermana de la persona que falleció, y no hay un cónyuge, hijos o padres con vida;*

2. VALOR DEL PATRIMONIO. El valor de todos los bienes personales en el patrimonio del finado, en donde quiera que se encuentren, menos gravámenes e hipotecas, no es mayor a $50,000.00, y el valor evaluado de los bienes raíces en el patrimonio del fallecido, ubicados en Arizona, menos gravámenes e hipotecas en contra de los bienes raíces a la fecha de la muerte del fallecido, no es mayor a $50,000.00.

3. DERECHO A LOS BIENES:

BIENES PERSONALES: Usted se declara sucesor de los bienes personales y tiene derecho al pago o a la entrega de la propiedad.

BIENES RAÍCES: Usted tiene derecho a los bienes en razón de la bonificación en vez de heredad ($18,000), bienes exentos ($7,000) o bonificación familiar ($12,000) por sucesión intestada como el único heredero o herederos, o por legado de acuerdo a un testamento válido del finado. Esto significa cualquiera de los siguientes puntos:

- *Usted es el o la cónyuge de la persona que falleció, o no hay un cónyuge con vida y usted es el hijo dependiente, O*

- *La persona falleció sin dejar testamento y usted es el único heredero O,*

- *La persona falleció sin dejar testamento y todas las personas con iguales o mayores*

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
January 31, 2002
ALL RIGHTS RESERVED

derechos que usted hacia los bienes han cedido a usted todos sus intereses en el patrimonio, lo cual está probado por la copia de los documentos que firmaron para ese efecto, la cual usted puede anexar a la declaración jurada de bienes personales, O,

- *La persona falleció y dejó un testamento válido entregándole a usted la totalidad del patrimonio, O,*

- *La persona falleció y dejó un testamento válido y todas las personas con iguales o mayores derechos que usted hacia los bienes han cedido a usted todos sus intereses en el patrimonio, lo cual está probado por la copia de los documentos que firmaron para ese efecto, la cual usted puede anexar a la declaración jurada.*

B. QUÉ HACER DESPUÉS DE QUE HA COMPLETADO LA DECLARACIÓN JURADA:

1. Para cobrar los bienes personales, lleve la declaración jurada a la persona que tiene los bienes o al deudor. Si está reclamando los derechos para un vehículo de motor, pague la tarifa y la división de vehículos de motor le transferirá los derechos a usted.

2. Para reclamar intereses en bienes raíces, lleve los siguientes documentos al Registrador de testamentarías en cualquiera de las ubicaciones del Tribunal superior.

PHOENIX:	*MESA:*
Old Courthouse, 1er piso	*222 E. Javelina Drive*
125 West Washington	*1er. Piso*
Phoenix, AZ 85003-2205	*Mesa, AZ 85210-6201*

- *Declaración jurada original. Si el patrimonio fue abierto previamente, escriba el número anterior de caso de testamentarías en la declaración jurada.*
- *Testamento original, si existe, o una copia certificada del testamento emitida por el tribunal en el que se registró.*
- *Certificado de defunción certificado.*
- *Copia de la declaración de cierre si hubo una legalización de testamentarías en un condado diferente del Condado de Maricopa.*

Presente la declaración jurada original y el testamento original. Si el Registrador de testamentarías determina que su declaración jurada está completa, él o ella emitirá una copia certificada de la declaración jurada. Usted debe entonces registrar la copia certificada con el registrador del condado en donde se ubican los bienes raíces.

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
January 31, 2002
ALL RIGHTS RESERVED

OJO: Todos los formularios deberán completarse en inglés. De lo contrario, no se le permitirá presentar sus documentos en la Secretaría del Tribunal.

AFFIDAVIT FOR COLLECTION OF ALL PERSONAL PROPERTY

(DECLARACIÓN JURADA PARA COBRAR TODOS LOS BIENES PERSONALES)

STATE OF ARIZONA/(*ESTADO DE ARIZONA)*)
COUNTY OF MARICOPA/(*CONDADO DE MARICOPA)*) **ss.**

I am signing this affidavit, being first duly sworn, and on my oath I state as follows:
(Firmo esta declaración jurada, debidamente juramentado, y declaro lo siguiente:)

1. INFORMATION ABOUT PERSON WHO DIED:
(*INFORMACIÓN SOBRE LA PERSONA QUE FALLECIÓ)*
Name of person who died: _____
(Nombre de la persona que falleció)
Date of death:_____
(Fecha del fallecimiento)
Place of death: Maricopa County, Arizona
(Lugar del fallecimiento: Condado de Maricopa, Arizona)

2. 30-DAY REQUIREMENT: More than thirty (30) days have gone by since the person died.
(REQUERIMIENTO DE 30 DÍAS: Han pasado más de treinta (30) días desde que falleció la persona.)

3. RELATIONSHIP: My relationship to the person who died is: (explain)
(PARENTESCO: Mi parentesco con la persona que falleció es: - explique en inglés)

4. VALUE OF PERSONAL PROPERTY. The value of all the personal property in the deceased person's estate, wherever located, minus the amount of liens and encumbrances on the property, is not greater than $50,000.00.
(VALOR DE LOS BIENES PERSONALES. El valor de todos los bienes personales en el patrimonio del finado, en donde quiera que se ubiquen, menos el monto de gravámenes e hipotecas sobre los bienes, no es mayor a $50,000.00.)

5. PERSONAL REPRESENTATIVE. To the best of my knowledge, no one has filed an Application or Petition for Appointment of a Personal Representative and no Application or Petition has been granted in any state OR if an application has been granted the personal representative has been discharged or more than one year has elapsed since a closing statement has been filed and the amount does not exceed $50,000.

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
June 17, 2002
ALL RIGHTS RESERVED

(REPRESENTANTE PERSONAL. A mi leal saber, nadie ha presentado una solicitud o petición para nombramiento de un representante personal y no se ha otorgado ninguna solicitud o petición en ningún estado O si se ha otorgado una solicitud, el representante personal ha sido destituido, o ha pasado más de un año desde que se presentó una declaración final y el monto no es mayor de $50,000.)

6. ENTITLEMENT. I am the claiming successor to the personal property and I am entitled to payment or delivery of the property because I am. (Check all boxes that apply.)
(*DERECHOS. Me declaro sucesor de los bienes personales y tengo derecho al pago o a la entrega de los bienes porque - marque todas las casillas que correspondan)*

☐ **I am named in the Will of the person who died, a copy of which is attached to this Affidavit.**
(*Estoy nombrado en el testamento de la persona que falleció; una copia se anexa a esta declaración jurada.)*

☐ **The person who died had no Will, but I am entitled to the property under law because (check ONE box)**
(La persona que falleció no dejó testamento, pero tengo derecho por ley a los bienes porque - marque UNA casilla)

- ☐ **I am the spouse of the person who died**;
  (*Soy el cónyuge de la persona que falleció)*
- ☐ **I am a living child of the person who died, and there is no living spouse**;
  (*Soy hijo o hija de la persona que falleció, y no hay un cónyuge con vida)*
- ☐ **I am the living parent of the person who died, and there are no living children or spouse**;
  (Soy padre o madre de la persona que falleció, y no hay un cónyuge o hijos con vida)
- ☐ **I am a living brother or sister of the person who died, and there are no living children, spouse, or parents**.
  (Soy el hermano o hermana que le sobrevive al finado y no existen hijos, el/la conyúge o padres que le sobrevivan.)
- ☐ **The person died without a will and I am the sole heir**.
  (La persona falleció sin dejar testamento y yo soy el único heredero.)

☐ **The person died without a will and the people with equal or greater right than I have to the property, who are listed above, have all assigned their entire interests in the estate to me, which is proven by the copy of the documents they signed to this effect that I am attaching to this affidavit.**
(*La persona falleció sin dejar un testamento y todas las personas con iguales o mayores derechos que los míos hacia los bienes, las cuales se enumeran arriba, me han cedido todos sus intereses en el patrimonio, lo cual se comprueba por la copia de los documentos que firmaron para ese efecto, la cual anexo a la declaración jurada.)*

☐ **The person died and left a valid Will and the people with equal or greater right than I have to the property, who are listed above, have all assigned their entire interests in the estate to me, which is proven by the copy of the documents they signed to this effect that I am attaching to this affidavit**.
(*La persona falleció dejando un testamento válido y todas las personas con iguales o mayores derechos que los míos hacia los bienes, las cuales se enumeran arriba, me han cedido todos sus intereses en el patrimonio, lo cual se comprueba por la copia de los documentos que firmaron para ese efecto, la cual anexo a la declaración jurada.)*

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
June 17, 2002
ALL RIGHTS RESERVED

7. DESCRIPTION OF PROPERTY. The person who died owned the following personal property located in Arizona. (List all property; use extra paper if necessary)
(DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES. La persona que falleció poseía los siguientes bienes personales ubicados en Arizona. Enumere en inglés todos los bienes; utilice papel adicional si es necesario).

Description *(Descripción)*	**Value** *(Valor)*	**Location, or Who Has Property Now** *(Ubicación, o quién tiene la propiedad ahora)*
_____	$_____	_____
_____	$_____	_____
_____	$_____	_____
_____	$_____	_____

TOTAL VALUE: $_____
(VALOR TOTAL $XXXXXXXXXXXXX)

8. RECEIVABLES: The person who died was entitled to collect on the following debts from persons located in Arizona. (List all; use extra paper if necessary)
(CUENTAS POR COBRAR: La persona que falleció tenía derecho a cobrar las siguientes deudas de personas ubicadas en Arizona. - Enumere en inglés todo; utilice papel adicional si es necesario)

Description *(Descripción)*	**Amount owed** *(Monto adeudado)*	**Name of Who Owes the Debt** *(Nombre del deudor)*
_____	$_____	_____
_____	$_____	_____
_____	$_____	_____
_____	$_____	_____

TOTAL AMOUNT OWED: $_____
(MONTO TOTAL ADEUDADO $XXXXXXXXX)

9. This affidavit is made under Arizona Law, Sec. 14-3971(B), Arizona Revised Statutes, for the purpose of making claim to property of the person who died.
(Esta declaración jurada se hace acuerdo con la Ley de Arizona, Sec. 14-3971(B), Estatutos Revisados de Arizona, con el propósito de reclamar los bienes del finado.)

_____
Signature of Person Making the Affidavit
(Firma de la persona que hace la declaración jurada)

SUBSCRIBED AND SWORN TO before me this date: _____, by _____
(FIRMADO Y JURADO ANTE MÍ en esta fecha:XXXXXXXXX , por XXXXXXXXXXXXXXX)

_____
My Commission Expires: **Notary Public**/*(Notario público)*
(Mi comisión se vence)

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
June 17, 2002
ALL RIGHTS RESERVED

OJO: Todos los formularios deberán completarse en inglés. De lo contrario,no se le permitirá presentar sus documentos en la Secretaría del Tribunal.

Name of Person Filing Document:_____
(Nombre de la persona que presenta el documento)
Your Address:_____
(Su dirección)
Your City, State, and Zip Code:_____
(Su ciudad, estado, código postal)
Your Telephone Number:_____
(Su número de teléfono)
Representing ☐ Self (Without a Lawyer) or ☐ Attorney for _____
(En representación de ☒ sí mismo, (sin abogado) o ☒ abogado de)
State Bar Number (if applicable)_____
(Número de inscripción al colegio de abogados - si corresponde):

SUPERIOR COURT OF ARIZONA;
MARICOPA COUNTY
(TRIBUNAL SUPERIOR DE ARIZONA
CONDADO DE MARICOPA)

In the Matter of the Estate of
(En el asunto del patrimonio de)

_____

☐ **an Adult** ☐ **a Minor, deceased**
(un Adulto) *(un Menor, finado)*

Case number:_____
(Número de caso)

AFFIDAVIT FOR TRANSFER OF REAL PROPERTY TITLE
(DECLARACIÓN JURADA PARA TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD DE BIENES RAÍCES)

STATE OF ARIZONA/(*ESTADO DE ARIZONA)*)
COUNTY OF MARICOPA/(*CONDADO DE MARICOPA)*) **ss.**

I am signing this affidavit, being first duly sworn, and on my oath I state as follows:
(Firmo esta declaración jurada, debidamente juramentado, y declaro lo siguiente)

1. INFORMATION ABOUT PERSON WHO DIED
(INFORMACIÓN ACERCA DEL FINADO)

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
June 17, 2002
ALL RIGHTS RESERVED
ATP

Name of person who died _____ died on (date)_____
(Nombre de la persona que falleció)XXXXXXXXXXXXXX (falleció el - fecha).XXXXXXXX

2. PLACE OF DEATH (Check one box)/
(LUGAR DEL FALLECIMIENTO - Marque una casilla)

☐ **At the time of death, decedent was living in Maricopa County in Arizona,**
(*Al momento del fallecimiento, el finado vivía en el Condado de Maricopa en Arizona,)*
O

☐ **At the time of death, decedent was not living in Arizona but was living at (city and state) _____and owned real property located in Maricopa County in Arizona**
(Al momento del fallecimiento, el finado no vivía en Arizona pero vivía en (ciudad y estado) XXXXXXXXXXXXXXy poseía los bienes raíces ubicados en el Condado de Maricopa en Arizona.)

3. RELATIONSHIP This is my relationship to the person who died: (explain)_____
_____
(PARENTESCO. Esta es mi parentesco con el finado: - explique en inglés)

4. DESCRIPTION OF REAL PROPERTY. The legal description of the real property located in Maricopa County Arizona is: _____
(DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES RAÍCES. La descripción legal de los bienes raíces ubicados en el Condado de Maricopa en Arizona)

5. INTEREST OF PERSON WHO DIED IN PROPERTY. The interest of the person who died in the real property is (list how person who died had title to the property or other interest in the property).
*(PARTICIPACIÓN DEL FINADO EN LOS BIENES. La participación del finado en los bienes raíces es - mencione en una lista en inglés la forma en la que el finado tenía la escritura de propiedad a los bienes u otra participación en los mismos).*_____
_____

6. VALUE OF ESTATE. The assessed value in the estate of the person who died of all real property located in this state, including any debt secured by a lien on real property, less liens and encumbrances against the real property as of the date of decedent's death, does not exceed $50,000.00
(VALOR DEL PATRIMONIO. El valor gravado en el patrimonio del finado de todos los bienes inmuebles que se ubican en este estado, incluyendo cualesquiera deudas garantizadas por un gravamen sobre los bienes raíces menos los gravámenes e hipotecas contra los bienes raíces a la fecha de la defunción, no excede $50,000.00.)

7. SIX MONTH REQUIREMENT. Six months have elapsed since the death of the person who died as shown in a certified copy of the death certificate attached to this affidavit.
(REQUERIMIENTO DE SEIS MESES. Han transcurrido seis meses desde el fallecimiento del finado según se desprende de una copia certificada del acta de fallecimiento adjunta a esta declaración jurada.)

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
June 17, 2002
ALL RIGHTS RESERVED

8. PERSONAL REPRESENTATIVE. An application or petition for appointment of a personal representative is not pending or has not been granted in any jurisdiction OR an application has been granted but the personal representative has been discharged or more than one year has elapsed since a closing statement has been filed and the $50,000 limit on the value of the property has not been exceeded.
(REPRESENTANTE PERSONAL. No está pendiente ni se ha otorgado una solicitud o petición para designación de un representante personal en ninguna jurisdicción O se ha otorgado una solicitud pero se ha despedido al representante personal o ha transcurrido más de un año desde que se presentó una declaración de cierre y no se ha excedido el límite de $50,000 sobre el valor de la propiedad.)

9. FUNERAL EXPENSE. Funeral expenses, expenses of last illness, and all unsecured debts of the person who dies have been paid.
(GASTOS FUNERARIOS. Se han pagado todos los gastos funerarios, gastos de la última enfermedad y todas las deudas no garantizadas del finado.)

10. REASON WHY I AM ENTITLED TO THE PROPERTY. That the persons signing the affidavit are entitled to the real property because (check the boxes that apply):
(*MOTIVO POR EL CUAL TENGO DERECHO A LOS BIENES. Que las personas que firman la declaración jurada tienen derecho a los bienes raíces - marque la casilla correspondiente):*

☐ **I am decedent's spouse and I am claiming the allowance in lieu of homestead ($18,000) exempt property ($7,000) and family allowance ($12,000). (A.R.S. 14-2401 to 12-2405*)***
(*Soy el/la cónyuge del finado y reclamo la pensión en lugar de la casa y tierra donde vivíamos como familia ($18,000) bienes exentos ($7,000) y la pensión familiar ($12,000). - A.R.S. 14-2401 a 12-2405)*

☐ **There is no surviving spouse of the decedent and I am the living dependent or minor child of the person who died.**
(*No hay cónyuge sobreviviente del finado y soy la persona a su cargo o el hijo o hija menor del finado.)*

☐ **I am claiming the allowance in lieu of homestead ($18,000) exempt property ($7,000), and family allowance (reasonable allowance for maintenance of family during administration of estate, generally up to one year. (A.R.S. 14-2401-03).**
(*Reclamo la pensión en lugar de la casa y el terreno donde vivíamos como familia ($18,000) bienes exentos ($7,000), y la pensiona familiar (pensión razonable para la manutención de la familia durante la administración del patrimonio, en general hasta un año). - A.R.S. 14-2401-03).*

☐ **All other dependent children of my parent with equal or greater right than I have to the property, who are listed above, have all assigned their entire interests in the estate to me, which is proven by the copy of the document they signed to this effect that I am attaching to this affidavit or they have signed this affidavit indicating their interest in the property.**
Todos los demás menores a cargo de mi padre/madre con el mismo o mayor derecho que yo a los bienes, que se mencionan a continuación, me han cedido toda su participación en el patrimonio, lo cual se demuestra con copia del documento que firmaron para dicho efecto y que anexo a esta

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
June 17, 2002
ALL RIGHTS RESERVED
ATP

declaración jurada o han firmado esta declaración jurada indicando su participación en los bienes.

☐ **I am named in the will dated_____ of the person who died, the original of which is attached to this affidavit, or a certified copy of the Will which has been probated as follows (name, court and case number)_____. _____**

(Mi nombre aparece en el testamento de fecha XXXXXXXX del finado, cuyo original se anexa a esta declaración jurada, o copia certificada del testamento que se ha comprobado de la siguiente forma (nombre del tribunal y número de caso)XXXXXXXXX.)

☐ **The person who died had no will, but I am entitled to the property under law because (check one box)**
(*El finado no dejó testamento, pero yo tengo derecho a los bienes conforme a las leyes ya que - marque una casilla).*

☐ **I am the spouse of the person who died;**
(*Soy el cónyuge de la persona que falleció;)*

☐ **I am a living child of the person who died, and there is no living spouse**;
(*Soy hijo o hija de la persona que falleció, y no hay un cónyuge con vida;)*

☐ **I am the living parent of the person who died, and there are no living children or spouse;**
(Soy padre o madre de la persona que falleció, y no hay un cónyuge o hijos con vida;)

☐ **I am a living brother or sister of the person who died, and there are no living children, spouse, or parents;**
(*Soy el hermano o hermana que le sobrevive al finado y no existen hijos, el/la conyúge o padres que le sobrevivan.)*

☐ **The person died without a will and I am the sole heir**.
(La persona falleció sin dejar testamento y yo soy el único heredero.)

☐ **The person died without a will and the people with equal or greater right than I have to the property, have all assigned their entire interests in the estate to me, which is proven by the copy of the documents they signed to this effect that I am attaching to this affidavit or have signed this affidavit indicating their interest in the property.**
(*La persona murió sin testamento y la gente con el mismo o mayor derecho que yo a los bines, me han cedido toda su participación del patrimonio, lo cual se prueba con copia de los documentos que firmaron para dicho efecto y que agrego a esta declaración jurada o han firmado esta declaración jurada indicando su participación en los bienes.)*

☐ **The person died and left a valid will giving the entire estate to me**.
La persona falleció y dejó un testamento válido entregándome todo su patrimonio.

☐ **The person died and left a valid will and the people with equal or greater right than I have to the property, who are listed above, have all assigned their entire interests in the estate to me, which is proven by the copy of the documents they signed to this effect that I am attaching to this affidavit or have signed this affidavit indicating their interest in the property.**

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
June 17, 2002
ALL RIGHTS RESERVED

(*La persona falleció y dejó un testamento válido y la gente con el mismo o mayor derecho que yo a los bienes, que se mencionan anteriormente, me han cedido toda su participación al patrimonio, lo que se comprueba con copia de los documentos que firmaron para dicho efecto y que anexo a esta declaración jurada o han firmado esta declaración jurada indicando su participación en los bienes.)*

11. OTHER PERSONS. No other person has a right to the interest of the decedent in the described property.
(*OTRAS PERSONAS. Ninguna otra persona tiene derecho a la participación del finado en los bienes descritos.)*

12. TAXES. No federal or Arizona estate tax is due on the person who died estate.
(IMPUESTOS. Ningún impuesto federal o del estado de Arizona se adeuda sobre el patrimonio del finado.)

13. TRUE STATEMENTS. All statements in this affidavit are true and material. I acknowledge that any false statement may subject me to penalties relating to perjury.
(*DECLARACIONES VERDADERAS. Todas las declaraciones en esta declaración jurada son verdaderas e importantes. Reconozco que cualquier declaración falsa me puede ocasionar penalizaciones relacionadas con perjurio.)*

_____
Signature of Affidavit
(Firma a la declaración jurada)

SUBSCRIBED AND SWORN TO before me this _____ day of _____, _____, by
(FIRMADO Y JURADO ante mi este XXXXXXXXXX día de XXXXXXXXXXX , po)

_____
Notary Public/*(Notario público)*

My commission expires:_____
(Mi comisión se vence)

© Superior Court of Arizona in Maricopa County
June 17, 2002
ALL RIGHTS RESERVED
ATP